

2025-12-11 17:22

Configurări Cod Fiscal clădiri - persoane fizice anul 2026

Descriere	Valoare impozabilă lei / mp	
	cu instalatii	fără instalatii
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic s/sau chimic	1576	944
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic s/sau chimic	487	325
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic s/sau chimic	316	276
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic s/sau chimic	203	122
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol s/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oriceare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75	75
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, în demisol s/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oriceare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50	50

Zona	Coeficient corecție după rang și zonă					Cota impunere clădiri rezidențiale (%)	Cota impunere clădiri nerezidențiale (%)	Cota impunere clădiri folosite în scopuri agricole (%)	Clădiri calcul conform art. 459, alin. 1 (%)	Cota impunere clădiri nerezidențiale, conf art 458, alin 4 : 2%.	Coeficient transformare pentru dimensiuni exterioare nemăsurabile (Art. 457 alin. 5)	Reducere la coeficientul de corecție pentru apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 nivele și 8 apartamente (Art. 457 alin. 7)	Cota impunere clădiri mixte conf. Art. 459 alin. 3 (%)
	Rang												
	0	I	II	III	IV	0.120							
A					1.10	0.90							
B					1.05	0.40							
C					1.00	2					1.4		
D					0.95	0.1							
					0.90	0.3							

Zona	Majorare stabilită de Consiliul Local (%)					
	Rang					
	0	I	II	III	IV	V
A						
B						
C						
D						

## Configurări Cod Fiscal clădiri - persoane juridice anul 2026

Majorare stabilită de Consiliul Local (%)								
Zona	Rang							
	0	I	II	III	IV	V		
A							Cotă impunere clădiri rezidențiale reevaluate (%)	0.20
B							Cotă impunere clădiri nereziidențiale reevaluate în ultimii 5 ani (%)	1.30
C							Cotă impunere clădiri folosite în scopuri agricole (%)	0.40
D							Cotă impunere clădiri nereziidențiale, nereevaluate în ultimii 5 ani (%)	5

### Configurări Cod Fiscal curți anul 2026

Zona	Rang					
	0	I	II	III	IV	V
A					1343	1076
B					1076	807
C					853	641
D					853	641
<b>Majorări HCL (%)</b>						
PF						
PJ						
<b>Coefficienți corecție</b>						
PF						

## Configurări Cod Fiscal Teren agricol intravilan anul 2026

### Valori de impozitare

Categorie	Zona			
	A	B	C	D
Teren arabil	44	34	34	34
Pășune	33	31	31	31
Fâneață	33	31	31	31
Vie	72	55	55	55
Livadă	83	72	72	72
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	44	33	33	33
Teren cu ape	24	21	21	21
Drunnuri și căi ferate	0	0	0	0
Teren neproductiv	0	0	0	0

### Coeficienți de corecție

Valoare	Rang				
	I	II	III	IV	V
0					
1.10					1.00

### Procent majorare persoane fizice

Valoare	Rang				
	I	II	III	IV	V
0					
1.10					

### Procent majorare persoane juridice

Valoare	Rang				
	I	II	III	IV	V
0					
1.10					

## Configurări Cod Fiscal Teren agricol extravilan anul 2026

### Valori de impozitare

Categorie	Valori de impozitare (Lei/ha)
Teren cu construcții	49
Teren arabil	79
Pășune	44
Fâneată	44
Vie pe rod	88
Vie până la intrarea pe rod	0
Livadă pe rod	89
Livadă până la intrarea pe rod	0
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	25
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	10
Teren cu amenajări piscicole	54
Drumuri și căi ferate	0
Teren nereproductiv	0

### Coeficienți de corecție după rang și zonă

	Rang					
	0	I	II	III	IV	V
A					1.10	1.05
B					1.05	1.00
C					1.00	0.95
D					0.95	0.90

**Procent majorare persoane fizice**

Valoare	Rang				
	0	I	II	III	IV
	0	I	II	III	IV
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	V				0.00

**Procent majorare persoane juridice**

Valoare	Rang				
	0	I	II	III	IV
	0	I	II	III	IV
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					V
					0.00

## Configurări Cod Fiscal auto anul 2026

Valorile anului anterior la care se aplică inflația fără 12 T  
 Procent majorare persoane fizice: **0**  
 Procent majorare persoane juridice: **0**  
 Procent reducere vehicule hibride: **50**  
 Procent reducere vehicule electrice: **100**  
 Procent reducere prin HCL: **0**

Categorie	Axe	Sistem suspensie	Denumire	Valoare(Lei)
Auto-moto-scuter			Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3, inclusiv	13
Auto-moto-scuter			Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3	14
Autoturism			Autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3, inclusiv	13
Autoturism			Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm3 și 2.000 cm3 inclusiv	27
Autoturism			Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm3 și 2.600 cm3 inclusiv	113
Autoturism			Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm3 și 3.000 cm3 inclusiv	227
Autoturism			Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3	457
Autobuze, autocare, microbuze			Autobuze, autocare, microbuze	37
Alte vehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone			Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	48
Tractoare			Tractoare înmatriculate	27
Vehicule cu capacitate			Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3	6
Vehicule cu capacitate			Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3	10
Vehicule fără capacitate			Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	237
Remorci			Până la 1 tonă, inclusiv	14
Remorci			Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
Remorci			Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	81
Remorci			Peste 5 tone	100
Autovehicule > 12 tone	2 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0
Autovehicule > 12 tone	2 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	154
Autovehicule > 12 tone	2 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154
Autovehicule > 12 tone	2 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	428
Autovehicule > 12 tone	2 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428
Autovehicule > 12 tone	2 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	602
Autovehicule > 12 tone	2 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602
Autovehicule > 12 tone	2 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	1363

Categorie	Axe	Sistem suspensie	Denumire	Valoare(Lei)
Autovehicule > 12 tone	2 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 18 tone	602
Autovehicule > 12 tone	2 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 18 tone	1363
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	269
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	552
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	716
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1105
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1716
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1716
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 26 tone	1105
Autovehicule > 12 tone	3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 26 tone	1716
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	726
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1134
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1801
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2672
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2672
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 32 tone	1801
Autovehicule > 12 tone	4 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 32 tone	2672
Autovehicule > 12 tone	2 + 1 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0
Autovehicule > 12 tone	2 + 1 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0
Autovehicule > 12 tone	2 + 1 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0
Autovehicule > 12 tone	2 + 1 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0
Autovehicule > 12 tone	2 + 1 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0
Autovehicule > 12 tone	2 + 1 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	70



Categorie	Axe	Sistem suspensie	Denumire	Valoare(Lei)
Autovehicule > 12 tone	2 + 3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 40 tone	2562
Autovehicule > 12 tone	2 + 3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 40 tone	3483
Autovehicule > 12 tone	3 + 2 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627
Autovehicule > 12 tone	3 + 2 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2259
Autovehicule > 12 tone	3 + 2 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259
Autovehicule > 12 tone	3 + 2 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3124
Autovehicule > 12 tone	3 + 2 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124
Autovehicule > 12 tone	3 + 2 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4622
Autovehicule > 12 tone	3 + 2 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 44 tone	4622
Autovehicule > 12 tone	3 + 2 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 44 tone	3124
Autovehicule > 12 tone	3 + 3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	4622
Autovehicule > 12 tone	3 + 3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925
Autovehicule > 12 tone	3 + 3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1119
Autovehicule > 12 tone	3 + 3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1119
Autovehicule > 12 tone	3 + 3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119
Autovehicule > 12 tone	3 + 3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1672
Autovehicule > 12 tone	3 + 3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672
Autovehicule > 12 tone	3 + 3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672
Autovehicule > 12 tone	3 + 3 axe	Suspensie pneumatică	Masa de cel puțin 44 tone	2662
Autovehicule > 12 tone	3 + 3 axe	Altă suspensie	Masa de cel puțin 44 tone	1672
Lunete, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal			Lunete, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	32
Bărci fără motor, folosite în alte scopuri			Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	88
Bărci cu motor			Bărci cu motor	329
Nave de sport și agrement			Nave de sport și agrement	1604
Scutere de apă			Scutere de apă	329
Remorchere și împingătoare			până la 500 CP, inclusiv	881
Remorchere și împingătoare			peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1431
Remorchere și împingătoare			peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2200
Remorchere și împingătoare			peste 4000 CP	3521
Vapoare			Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	2673
Ceammuri, șlepurii și barge fluviale			cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	285
Ceammuri, șlepurii și barge fluviale			cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	440
Ceammuri, șlepurii și barge fluviale			cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	733